

夢創住宅がお届けする大好評『Arietta』シリーズに新規物件登場!!



此花区 春日出北

Arietta Kasugadekita

Arietta 春日出北

分譲開始!!

株式会社 夢創住宅

Tel 06-4803-7707



Ariettaとは・・・

Ariettaとはイタリア語で『そよ風』を意味します。
さわやかな風が吹き抜ける～使い勝手の良い家をご提供致します。
夢創住宅がご提案するAriettaシリーズは間取りだけではなく、
周辺環境にもこだわりを持ってご提供しています。
充実の標準仕様設備にもきっとご満足いただけるはず...
夢創住宅のAriettaクオリティをご体感ください。

Arietta春日出北の特徴

①前面道路広々の角地

前面道路広々(約7.2M、5.4M)の角地。
設計の幅がひろがります！
自由設計の3階建て！ご希望のプランをご相談ください！！

②スーパー・郵便局など多彩な施設が徒歩圏内！

周辺にはスーパー、病院、郵便局など多彩な施設が徒歩圏内に充実しています。
すぐそばに幼稚園、公園もあり、暮らしやすい環境です。

③阪神なんば線で、大阪へ神戸へ奈良へ！！

阪神なんば線「千鳥橋」駅より大阪難波まで10分！奈良へ直結！！
尼崎経由で神戸方面へのアクセスも良好！！

④USJまで自転車で10分！

USJまで自転車で10分！午後から出かけても、たっぷり遊べます♪

⑤快適な暮らしを支える標準仕様

信頼のブランドの住宅設備で快適な暮らしをバックアップ！
満足していただけるような仕様をご用意いたしております。



Arietta～夢創住宅オリジナルブランド～ならではの充実仕様をお確かめください!!



ACCESS



◆春日出幼稚園 徒歩2分



◆市立 烏屋小学校 徒歩14分



◆此花公園 徒歩2分



◆此花区区役所 徒歩5分



◆此花診療所 徒歩4分



◆春日出商店街 徒歩2分

◆阪神千鳥橋駅 徒歩13分

◆JR安治川駅 徒歩16分

◆此花郵便局 徒歩0分

◆スーパーマン春日出店 徒歩2分

◆市立梅花中学校 徒歩5分



Arietta春日出北

**阪神「尼崎」駅より
阪神本線直結！**

スーパー・商店街も徒歩圏内♪



Planning

～3階建て4LDKプラン～

* 19帖の広々LDKで家族団らん！

対面キッチンでお料理しながら、家族と会話！

小さなお子様がいる、様子が見えるから安心♪

* 全室クローゼット付！

クローゼットがあれば、収納家具が要りません！

お部屋がいつもスッキリ片付きます♪

* 全室洋室で使い勝手が◎

各お部屋は全て洋室をご準備しました♪

使いやすく、インテリアも合わせやすい♪

お掃除もしやすい仕様です！



～自由設計～

掲載プランは参考プランです。

「こんな家に住みたい」という皆さまの夢をお聞かせください。

満足していただけるような間取りをご提案いたします。



物件概要

名称	Arietta 春日出北
価格	1,300万円～
所在地	大阪市此花区春日出北2丁目
交通	阪神なんば線「千鳥橋」駅 徒歩12分 JR桜島線「安治川口」駅 徒歩15分
敷地面積	60.97㎡～
地目	宅地
用途地域	準工業地域
建ぺい率	80% 容積率 300%
構造	木造
取引様態	売主
条件等	建築条件付宅地分譲



当社施工事例です

《会社情報》

名称	株式会社夢創住宅
設立	平成19年4月
所在地	〒550-0002 大阪市西区江戸堀2丁目1番1号 江戸堀センタービル13階
免許・登録	宅地建物取引業免許 大阪府知事(2)第53187号 二級建築士事務所登録 大阪府知事登録(い)第8823号
加盟団体	社団法人全国宅地建物取引業協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 住宅保証機構株式会社 一般社団法人地盤安心住宅整備支援機構

