

夢創住宅がお届けする大好評『Arietta』シリーズに新規物件登場!!



Arietta 吉野

分譲開始!!

株式会社 夢創住宅

Tel 06-4803-7707



Ariettaとは・・・

Ariettaとはイタリア語で『そよ風』を意味します。
さわやかな風が吹き抜ける～使い勝手の良い家をご提供致します。
夢創住宅がご提案するAriettaシリーズは間取りだけではなく、
周辺環境にもこだわりを持ってご提供しています。
充実の標準仕様設備にもきっとご満足いただけるはず...
夢創住宅のAriettaクオリティをご体感ください。

Arietta吉野の特徴

①福島区人気地区『吉野』の一戸建て

大阪市で大変人気の地区、福島区吉野での新規分譲です。
3階建て4LDKプランで快適な間取りのプランをご用意しました。

②徒歩5分圏内に4路線あり！特に通勤通学に便利な2路線！

JR環状線「野田」駅 徒歩6分、地下鉄千日前線「玉川」駅 徒歩7分
阪神電鉄本線「野田」駅 徒歩14分、JR大阪環状線「西九条」駅 徒歩11分

③学校・スーパー・郵便局など多彩な施設が徒歩圏内！

周辺には幼・小・中学校の学区が充実、お子様の通学も安心です。
スーパー、病院、郵便局など多彩な施設が徒歩圏内に充実しています。

④静かで安心の住環境

静かな住環境で、公園も近くにありますので、お子様も安心して遊べます。

⑤快適な暮らしを支える標準仕様

信頼のブランドの住宅設備で快適な暮らしをバックアップ！
満足していただけるような仕様をご用意いたしております。



当社施工事例です

Arietta～夢創住宅オリジナルブランド～ならではの充実仕様をお確かめください!!



☆ACCESS☆



★福島区役所 徒歩8分



★吉野町公園 徒歩2分



★吉野小学校 徒歩6分



★JCHO大阪病院 徒歩16分



★ライフ野田店 徒歩5分



★西野田幼稚園 徒歩7分



★吉野保育所 徒歩7分



生活・公共施設が大変充実利便性が良く、快適な住環境です！



Planning

～3階建て4LDKプラン～

- * 広々としたリビング・ダイニングで家族団らん！
キッチンからすぐにリビング・ダイニングに直結しているの、家族が集まりやすく、くつろげます♪
- * 全室洋室で使い勝手が◎
各お部屋は全て洋室をご準備しました♪
使いやすく、お部屋のインテリアも合わせやすい♪
お掃除もしやすい仕様です！



※参考プランです

～自由設計～

掲載プランは参考プランです。

「こんな家に住みたい」という皆さまの夢をお聞かせください。
満足していただけるような間取りをご提案いたします。



物件概要

名称	Arietta 吉野
価格	2,280万円
所在地	大阪市福島区吉野4丁目
交通	JR大阪環状線「野田」駅 徒歩6分 地下鉄千日前線「玉川」駅 徒歩7分
敷地面積	53.75㎡
地目	宅地
用途地域	準工業地域
建ぺい率	80% 容積率 300%
構造	木造
取引様態	売主
条件等	建築条件付宅地分譲



当社施工事例です

《会社情報》

名称	株式会社夢創住宅
設立	平成19年4月
所在地	〒550-0002 大阪市西区江戸堀2丁目1番1号 江戸堀センタービル13階
免許・登録	宅地建物取引業免許 大阪府知事(2)第53187号 二級建築士事務所登録 大阪府知事登録(い)第8823号
加盟団体	社団法人全国宅地建物取引業協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 住宅保証機構株式会社 一般社団法人地盤安心住宅整備支援機構

