

夢創住宅がお届けする大好評『Arietta』シリーズに新規物件登場!!



**Arietta 大庄中通**

**分譲開始!!**

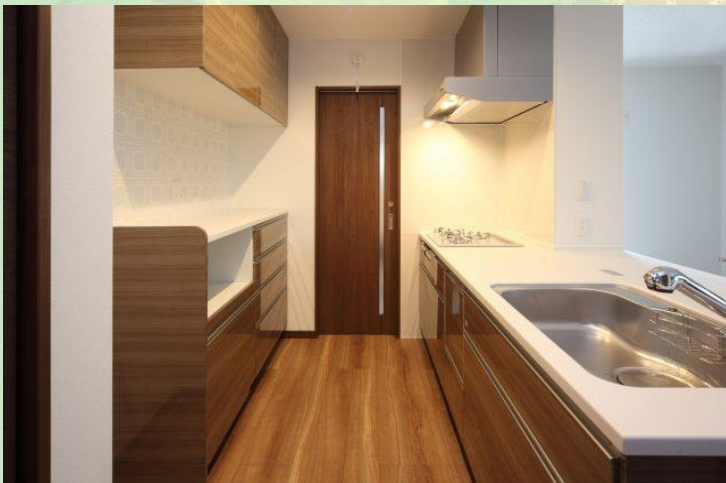
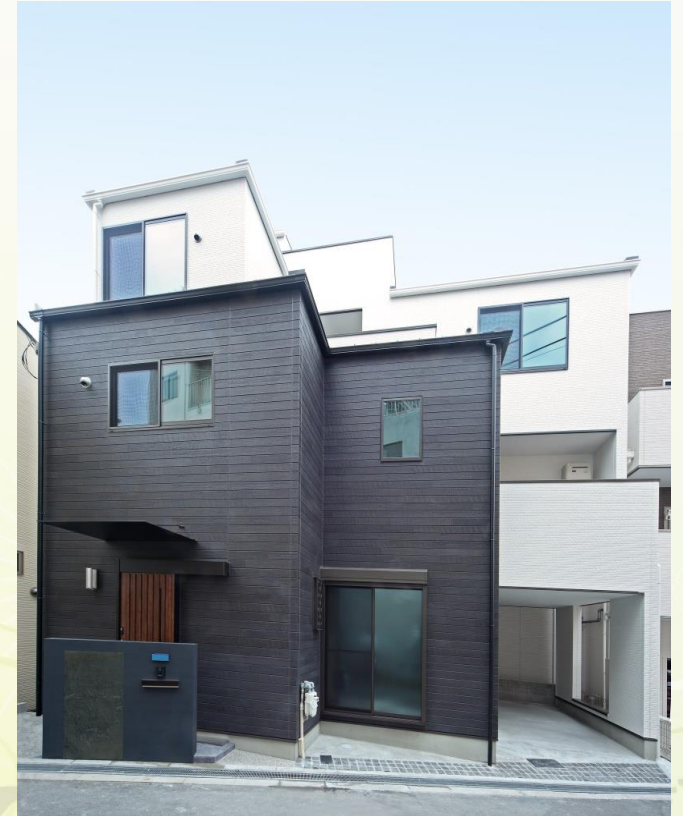
**株式会社 夢創住宅**

**Tel 06-4803-7707**



## Ariettaとは・・・

**Arietta**とはイタリア語で『そよ風』を意味します。  
さわやかな風が吹き抜ける～使い勝手の良い家をご提供致します。  
夢創住宅がご提案するAriettaシリーズは間取りだけではなく、  
周辺環境にもこだわりを持ってご提供しています。  
充実の標準仕様設備にもきっとご満足いただけるはず...  
夢創住宅のAriettaクオリティをご体感ください。



☆ACCESS☆



★大庄小学校 徒歩2分



★大庄幼稚園 徒歩2分



★みずきの湯 徒歩10分



★グルメシティ大庄店 徒歩7分



★コープこうべ大庄店 徒歩6分

生活・公共施設が大変充実！

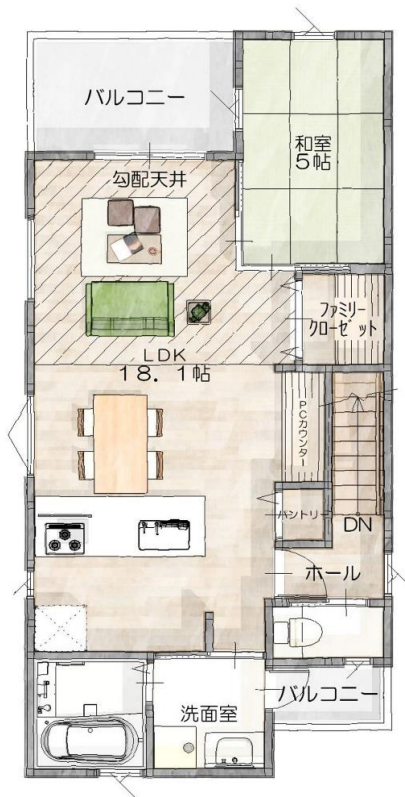
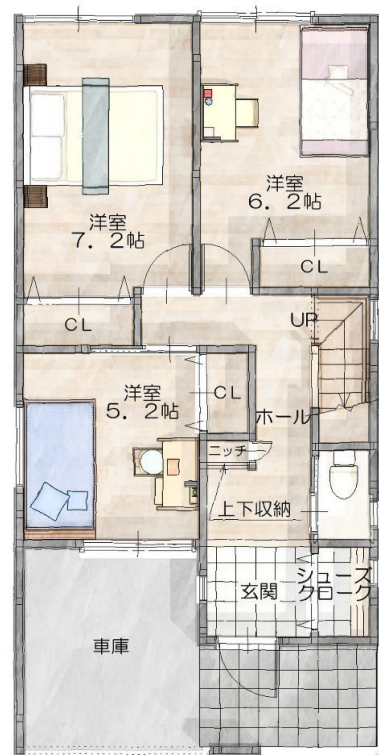
利便性が良く、快適な住環境です！

## Planning

～リビングに家族の集まる家～

フルオープンキッチン・PCコーナー  
リビングに続く和室・南向きの広めのバルコニー

明るく開放的なリビングには家族みんなが  
自然と集まります。



～2階建て4LDKプラン～

- \* 広々としたリビング・ダイニングで家族団らん♪  
対面キッチンなので、小さいお子様がいても安心。居心地のいい広々リビング・ダイニングには、家族が集まりやすく、コミュニケーションが広がります♪
- \* 水回りを2階に集約♪  
キッチンのすぐそばに洗面室・お風呂・バルコニーを設置。家事動線を考えた間取りで、すっきり家事がはかどります。
- \* 南向きの広々バルコニー♪  
テーブルセットを置いて、休日の朝食やビールで乾杯なんて♪



## 物件概要

名称	Arietta 大庄中通		
所在地	尼崎市大庄中通5丁目8-5		
交通	阪神本線「尼崎センタープール前」駅 徒歩10分		
敷地面積	96.88㎡		
地目	宅地		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
構造	木造		
取引様態	売主		



当社施工事例です

## 《会社情報》

名称	株式会社夢創住宅
設立	平成19年4月
所在地	〒550-0002 大阪市西区江戸堀2丁目1番1号 江戸堀センタービル13階
免許・登録	宅地建物取引業免許 大阪府知事(2)第53187号 二級建築士事務所登録 大阪府知事登録(い)第8823号
加盟団体	社団法人全国宅地建物取引業協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 住宅保証機構株式会社 一般社団法人地盤安心住宅整備支援機構

