

速報!!



ローレルコート中之島

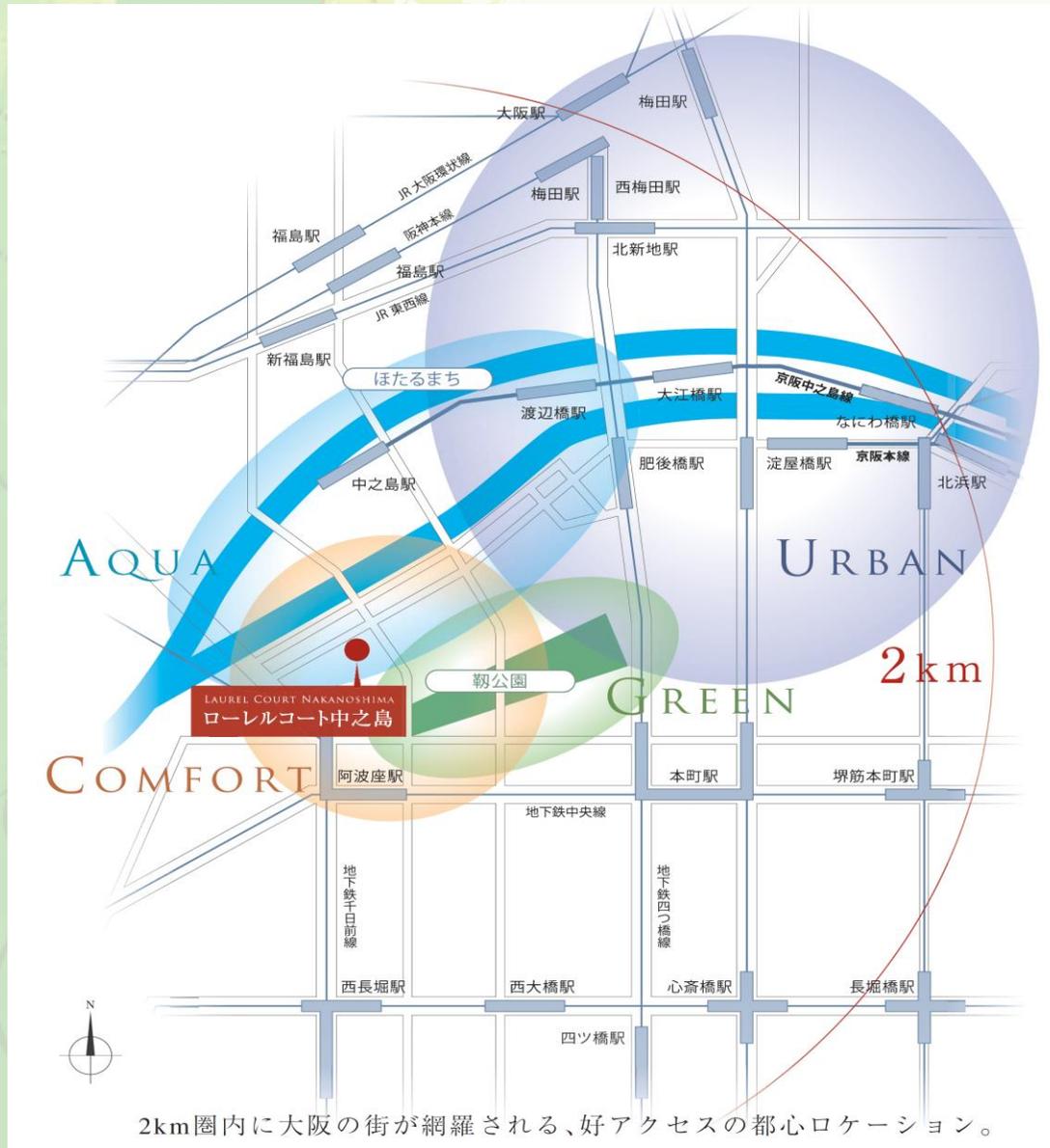
販売開始!!

株式会社 夢創住宅

Tel 06-4803-7707



ACCESS



豊かな都市機能・中之島エリア

JR「大阪」駅、北ヤードの賑わいを感じる中之島エリア
 梅田はもちろん、淀屋橋・本町・天満橋へと、主要な街へのアクセスがスムーズです。

穏やかな生活・韮公園界隈

上質でゆとりある、緑が美しい街並み。
 大人のライフスタイルが満喫できる、穏やかな住環境です。

大小のさまざまな公園や、学校・スーパー・公共施設など、多彩な生活施設が充実しています。



ビオラル靱店 徒歩5分(約380m)



花乃井公園 徒歩3分(約200m)

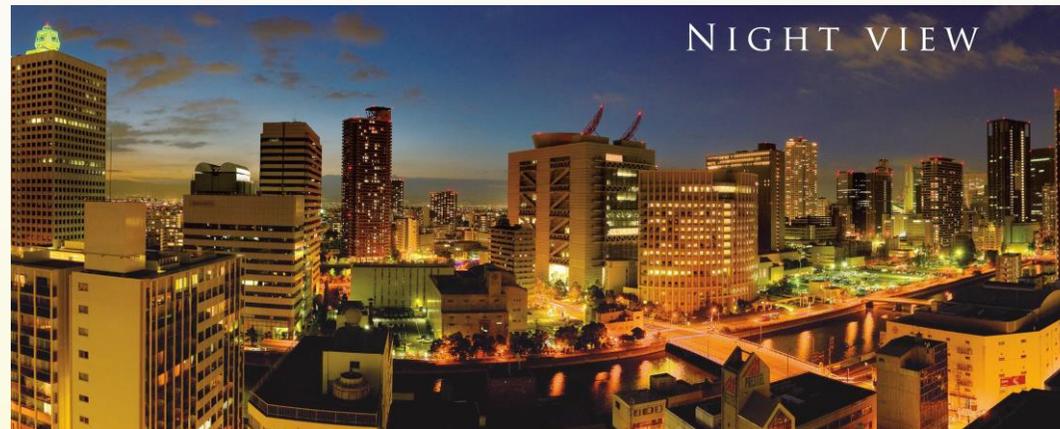
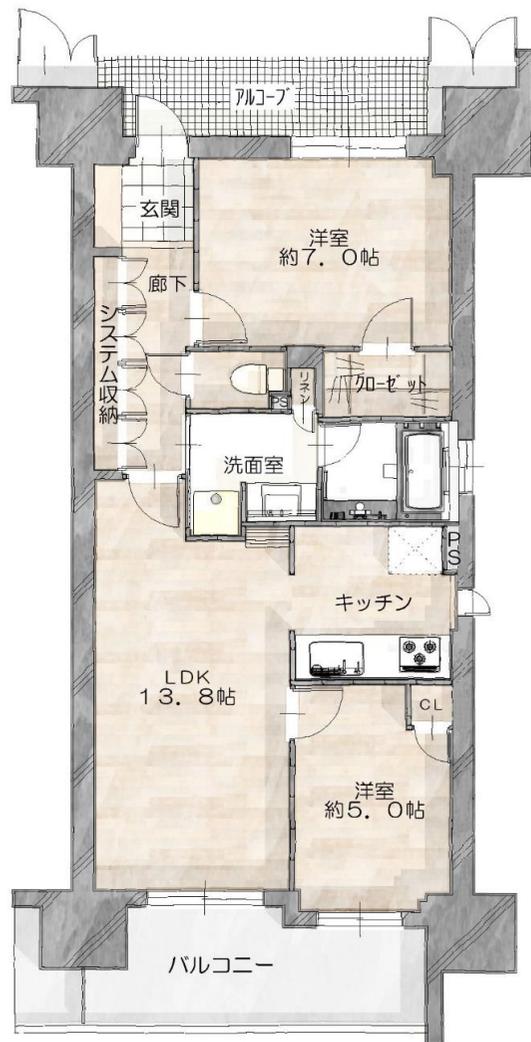


大阪病院 徒歩11分(約860m)



市立子ども文化センター 徒歩18分(約1440m)

Floor Plan



都心ライフを豊かにする先進の設備

床暖房「ヌック」、ガラストップコンロ、食器洗い乾燥機、ビルトイン浄水器
ホース付水栓、ミストカワック、ほっカラリ床など

共用部から住空間まで施した、弛まぬ防犯体制

パッシブキー、近鉄セフティ24-S、3段階セキュリティー 採用

快適に暮らす多種多様なサービス

エミットマンションシステム、カーシェアリングサービス、宅配ロッカー
防災倉庫、ゴミドラム、光ファイバーインターネット、スカパー光など



物件概要

名称	ローレルコート中之島
価格	4,080万円
管理費	6,620円／月
修繕積立金	4,150円／月
専用利用料	1,365円／月
所在地	大阪市西区江戸堀3丁目1-14
交通	京阪中之島線「中之島」駅 徒歩7分 地下鉄中央線「阿波座」駅 徒歩7分 地下鉄四つ橋線「肥後橋」駅 徒歩12分
専有面積	60.73㎡
バルコニー	8.87㎡
アルコーブ	6.14㎡
メーターボックス	1.2㎡
完成時期	2013年2月



ローレルコート中之島

《会社情報》

名称	株式会社夢創住宅
設立	平成19年4月
所在地	〒550-0002 大阪市西区江戸堀2丁目1番1号 江戸堀センタービル13階
免許・登録	宅地建物取引業免許 大阪府知事(2)第53187号 二級建築士事務所登録 大阪府知事登録(い)第8823号
加盟団体	社団法人全国宅地建物取引業協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 住宅保証機構株式会社 一般社団法人地盤安心住宅整備支援機構

