

夢創住宅がお届けする大好評『Arietta』シリーズに新規物件登場!!



アリエッタ  
大正区 泉尾  
Arietta izuo

**Arietta 泉尾**

**分譲開始!!**

株式会社 夢創住宅

Tel 06-4803-7707

## Ariettaとは・・・

Ariettaとはイタリア語で『そよ風』を意味します。  
さわやかな風が吹き抜ける～使い勝手の良い家をご提供致します  
夢創住宅がご提案するAriettaシリーズは間取りだけではなく、  
周辺環境にもこだわりを持ってご提供しています。  
充実の標準仕様設備にもきっとご満足いただけるはず...  
夢創住宅のAriettaクオリティをご体感ください。





☆ACCESS☆



★泉尾北小学校 徒歩3分



★大正東中学校 徒歩8分



★大正北保育所 徒歩2分



★泉尾商店街 徒歩2分



★大正病院 徒歩4分

**生活・公共施設が大変充実！利便性が良く、快適な住環境です！**

## Planning

### ◆◇ 3階建て4LDKプラン

#### \* ゆったりリビング

リビングはゆったり18.5帖♪ 家族が集まり 自然と会話も弾みます。

#### \* 充実の収納スペース

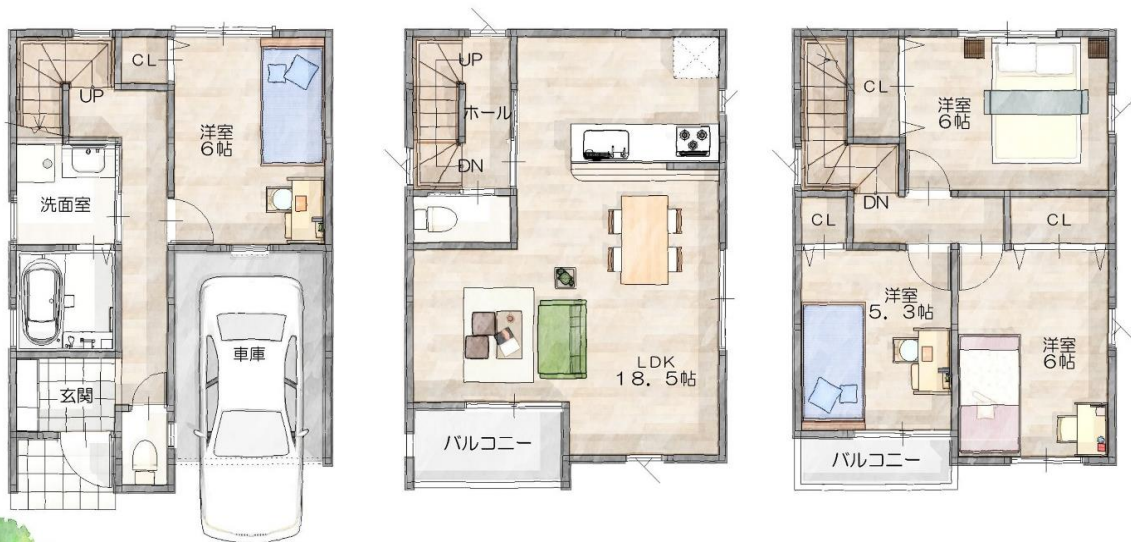
各居室収納完備！ 生活空間が広く使えます♪

#### \* 南向きベランダで採光良好♪

前面道路8Mで見晴らしよし！ ベランダ南側なので陽当たりもGOODです♪



※外観イメージ



※平面プラン

家族のつながりを感じながら  
快適に暮らせる空間





## 物件概要

名称	Arietta 泉尾
所在地	大阪市大正区泉尾2丁目13番8号
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線「大正」駅 徒歩11分 JR大阪環状線「大正」駅 徒歩12分
敷地面積	58.71㎡
建築面積	102.86㎡~
地目	宅地
用途地域	商業地域・第2種住宅地域 準防火地域
建ぺい率	80% 容積率 300%・400%
構造	木造
取引様態	売主



当社施工事例です

## 《会社情報》

名称	株式会社夢創住宅
所在地	〒550-0002 大阪市西区江戸堀2丁目1番1号 江戸堀センタービル13階
免許・登録	宅地建物取引業免許 大阪府知事(3)第53187号 二級建築士事務所登録 大阪府知事登録(ろ)第8823号
加盟団体	社団法人全国宅地建物取引業協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 住宅保証機構株式会社 一般社団法人地盤安心住宅整備支援機構



※大阪市内を中心にたくさんの物件をご用意致しております。お気軽にお問合せ下さい。