

夢創住宅がお届けする大好評『Arietta』シリーズに新規物件登場!!



アリエッタ 北区樋之口町

Arietta 北区樋之口町

Arietta 北区樋之口町

分譲開始!!

株式会社 夢創住宅

Tel 06-4803-7707

Ariettaとは・・・

Ariettaとはイタリア語で『**そよ風**』を意味します。
さわやかな風が吹き抜ける～使い勝手の良い家をご提供致します。
夢創住宅がご提案するAriettaシリーズは間取りだけではなく、
周辺環境にもこだわりを持ってご提供しています。
充実の標準仕様設備にもきっとご満足いただけるはず...
夢創住宅のAriettaクオリティをご体感ください。



☆ACCESS☆



★菅北小学校 徒歩5分



★天満中学校 徒歩18分



★鶴満寺保育園 徒歩6分



★イズミヤ天六樋之口店 徒歩2分



★北野病院 徒歩16分

3WAYアクセスで交通至便♪ スーパーや商店街など近隣にお買い物施設が充実♪

※建築条件なし



Planning

◆◇建築条件無し売り土地

* 角地の間口広々整形地 ♪

陽当り・通風良好です ♪
整形地の動線の良い土地です ♪

* ゆったり敷地30坪以上 ♪

駐車場2台や2階建てプラン可能 ♪
多彩な使用に最適な敷地です ♪

* 建築条件無し ♪

好きなハウスメーカーで建築できます ♪

区割図



♪ 角地の間口広々整形地で陽当り・通風良好な希少地 ♪

♪ 敷地は30坪以上で駐車場2台や2階建て等の多彩なプランが可能です ♪

♪ 生活施設は徒歩圏内にすべて揃い、住環境は良好です ♪



物件概要

名称	Arietta 北区樋之口町		
所在地	大阪市北区樋之口町		
交通	地下鉄谷町線・堺筋線・阪急千里線「天神橋筋六丁目」駅 徒歩5分 JR大阪環状線「天満」駅 徒歩9分 地下鉄堺筋線「扇町」駅 徒歩14分		
販売価格	7,880万円(建築条件無し土地)		
敷地面積	約143.01㎡(内セットバック約43, 64㎡)		
地目	宅地		
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	80%	容積率	240%
構造	木造		
取引様態	売主		



当社施工事例です

《会社情報》

名称	株式会社夢創住宅
所在地	〒550-0002 大阪市西区江戸堀2丁目1番1号 江戸堀センタービル13階
免許・登録	宅地建物取引業免許 大阪府知事(3)第53187号 二級建築士事務所登録 大阪府知事登録(ろ)第8823号
加盟団体	社団法人全国宅地建物取引業協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 住宅保証機構株式会社 一般社団法人地盤安心住宅整備支援機構



※大阪市内を中心にたくさんの物件をご用意致しております。お気軽にお問合せ下さい。