

夢創住宅がお届けする大好評『Arietta』シリーズに新規物件登場!!



アリエッタ 西宮市川東町
Arietta Nishinomiya
Kawahigashicho

Arietta 西宮市川東町

分譲開始!!

株式会社 夢創住宅

Tel 06-7171-4033

Ariettaとは・・・

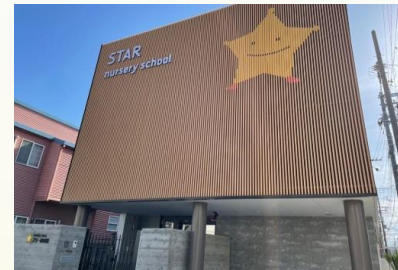
Ariettaとはイタリア語で『そよ風』を意味します。
さわやかな風が吹き抜ける～使い勝手の良い家をご提供致します。
夢創住宅がご提案するAriettaシリーズは間取りだけではなく、
周辺環境にもこだわりを持ってご提供しています。
充実の標準仕様設備にもきっとご満足いただけるはず...
夢創住宅のAriettaクオリティをご体感ください。



☆ACCESS☆



★香榎園小学校 徒歩7分



★スター保育園 徒歩2分



★夙川公園 徒歩2分



★サンディ香榎園店 徒歩2分



★笹生病院 徒歩13分



★香榎園郵便局 徒歩2分

阪神・JR・阪急 利用可能♪ 自然豊かな住宅街♪ 生活に必要な施設が徒歩圏内♪



Planning

◆◇明るいLDKの2階建◆◇

* 前面道路約5.4m整形地♪

陽当り・通風良好です♪
整形地の動線の良い土地です♪

* 自然豊かで閑静な住宅街 夙川公園まで徒歩2分♪

ジョギングやワンちゃんのお散歩に
ピッタリな河川敷が続きます♪



外観イメージ



プラン

♪ 明るいLDKにはおしゃれなロフト付

各部屋に収納がついてるので綺麗なお部屋が保てます♪

♪ 最寄駅まで徒歩3分

阪神・阪急・JR 3路線つかえて通勤・通学に大変分離です♪

♪ 生活施設は徒歩圏内 子育てに最適な環境♪



物件概要

| | | | |
|------|---------------------|-----|------|
| 名称 | Arietta 西宮市川東町 | | |
| 所在地 | 西宮市川東町3-14 | | |
| 交通 | 阪神本線「香櫨園」駅 徒歩5分 | | |
| | JR神戸線「さくら夙川」駅 徒歩14分 | | |
| | 阪急神戸線「夙川」駅 徒歩17分 | | |
| 敷地面積 | 約59.93㎡ | | |
| 延床面積 | 約71.42㎡ | | |
| 地目 | 宅地 | | |
| 用途地域 | 第1種中高層住居専用地域 | | |
| 高度地区 | 第3種高度地区 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 取引様態 | 売主 | | |



当社施工事例です

《会社情報》

| | |
|-------|--|
| 名称 | 株式会社夢創住宅 |
| 所在地 | 〒660-0893 尼崎市西難波町3丁目28番13号 TEL 06-7171-4033 FAX 06-7171-4138 |
| 免許・登録 | 宅地建物取引業免許 兵庫県知事(1)第204648号 |
| 加盟団体 | 社団法人全国宅地建物取引業協会 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会 住宅保証機構株式会社 一般社団法人地盤安心住宅整備支援機構 |

※大阪市内を中心にたくさんの物件をご用意しております。お気軽にお問合せ下さい。